

Унифицированная форма №КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 №100

Инвестор		Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	ООО «УК Бастион» (организация, адрес, телефон)	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО «Уют» (организация, адрес, телефон)	по ОКПО	
Стройка	Обслуживание жилого фонда (организация, адрес, телефон)	по ОКПО	
Объект	Ремонт отопления ул. Фрунзе 33 кв.26,29,30 (наименование, адрес) Ремонт отопления ул. Фрунзе 33 кв.26,29,30 (наименование)		
		Вид деятельности по ОКДП	
		номер	
		дата	
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
2	Декабрь 2025 год

с	по
01.12.2025	31.12.2025

АКТ
О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание		
(проектная и (или) иная техническая документация)		
Составлен(а) в текущем уровне цен	IV квартал 2024	
Сметная стоимость	22,30 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих
		7,50 тыс. руб.
в том числе		Средства на оплату труда машинистов
строительных работ	22,30 тыс. руб.	0,01 тыс. руб.
монтажных работ		22,840485 чел.-ч.
оборудования		
прочих затрат		0,0396 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единиц а измере ния	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерени я	коэф фициен ты	всего с учётом коэффициен тов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инде кс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэф фиц инт ы	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСНР 65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,12		0,12					
1-100-26	1 ОТ	<i>Средний разряд работы 2,6</i>	чел.-ч			3,3636					1 004,67
	2 ЗМ		чел.-ч	28,03		3,3636		298,69		1 004,67	
91.06.06-048	ОТм(ЗТм)	Подъемники одномоментовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч	0,05		0,006	37,32	1,52	56,73		2,02
	Подъемники одномоментовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,05		0,006					1,85
4-100-030		<i>Средний разряд машиниста 3,0</i>	чел.-ч	0,05		0,006			309,08		1,85
91.17.04-042	4 М		маш.-ч	2,5		0,3	4,35	1,29	5,61		1,68
01.3.02.03-0001		Ацетилен газообразный технический	м ³	0,36		0,0432	340,41	1,76	599,12		44,46
01.3.02.08-0001		Кислород газообразный технический	м ³	2,29		0,2748					25,88
999-9899		Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,19		0,0228			67,62		18,58
Итого прямые затраты											
999-9899_02-15-1-01-0	Перевозка грузов I класса	1 т груза		0,19		0,0228			52,64		1 053,00
001	автомобилями-самосвалами										1,20
	грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным										
	(асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние: 1 км										
	ФОТ										
Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: Демонтаж и разборка	%		87		87					1 006,52
Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: Демонтаж и разборка	%		44		44					875,67
	работы: Демонтаж и разборка										442,87
Всего по позиции									19 772,83		2 372,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСН 16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 25 мм	100 м	0,12		0,12					
1-100-40	1 ОТ	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч			15,48					5 387,66
	2 ЭМ		чел.-ч	129		15,48			348,04		5 387,66
		ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0336					87,39
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,05		0,006			1 008,52		12,84
4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0		чел.-ч	0,05		0,006			467,51		6,05
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0,0036			1 618,60		2,81
											5,83
4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0		чел.-ч	0,03		0,0036			467,51		1,68
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,2		0,024	477,92	1,26	602,18		14,45
4-100-040	Средний разряд машиниста 4,0		чел.-ч	0,2		0,024			348,04		8,35
91.17.04-056	Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром до 160 мм		маш.-ч	6,96		0,8352	50,77	1,44	73,11		61,06
4 М											154,80
01.3.05.38-0241	Метилен хлористый технический		кг	0,25		0,03	134,64	0,67	90,21		2,71
01.7.03.01-0001	Вода		м³	0,74		0,0888	35,71	0,75	26,78		2,38
01.7.07.10-0001	Патроны для строительно-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм		1000 шт	0,069		0,00828	3 671,85	1,49	5 471,06		45,30
01.7.15.07-0052	Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм		т	0,00059		0,0000708	959 875,04	1,37	1 315 028,80		93,10
03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0025		0,0003	59,41	1,4	83,17		0,02
14.1.04.02-0002	Клей, марка 88-СА		кг	0,2		0,024	303,48	1,55	470,39		11,29
18.1.09.06	Арматура муфтовая		шт	п		п					
23.1.02.07	Крепления		кг	п		п					
24.3.03.13	Трубы полиэтиленовые		м	92,9		11,148					
24.3.05.02	Заглушки полиэтиленовые		кг	0,38		0,0456					
24.3.05.19	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам		шт	п		п					
	Итого прямые затраты										5 642,69
18.1.09.06	Арматура муфтовая		шт	0		0					
23.1.02.07	Крепления		кг	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1	24.3.02.05-0015	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 25 мм	м	92,9		11,148	69,97	1,34		93,76	1 045,24
2.2	24.3.05.02	Заглушки полиетиленовые	кг	0,38		0,0456					
	24.3.05.07-0152	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 25 мм	шт	75		9	6,79	1,34		9,10	81,90
	Пр/812-016.0-1	ФОТ									5 400,50
	Пр/774-016.0	НР Трубопроводы внутреннее	%	121	0,9	108,9					5 881,14
		СП Трубопроводы внутреннее	%	72	0,85	61,2					3 305,11
		Всего по позиции							132 967,33		15 956,08
3	24.3.05.07-0086	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 3/4"	шт	1		1	91,11	1,34		122,09	122,09
		Всего по позиции							122,09		122,09
4	24.3.05.07-0111	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1" (американка)	шт	3		3	240,60	1,34		322,40	967,20
		Всего по позиции							322,40		967,20
5	24.3.05.16-0132	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 25 мм	шт	7		7	6,95	1,34		9,31	65,17
		Всего по позиции							9,31		65,17
6	ГЭСНР 65-02-012-01	Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы	1000 м ³	9,7485		9,7485					
	1-100-17	1 ОТ	чел.-ч			3,996885					1 103,50
		Средний разряд работы 1,7	чел.-ч	0,41		3,996885			276,09		1 103,50
		Итого прямые затраты									1 103,50
	Пр/812-099.2-1	ФОТ									1 103,50
		НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103		103					1 136,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
материальные ресурсы											
перевозка											
Всего ФОТ											
Всего накладные расходы											
Всего сметная прибыль											
Справочно											
затраты труда рабочих											
затраты труда машинистов											
Компенсация входящего НДС на стоимость материалов											
Итого компенсация НДС											
Итого с учетом компенсации											

2 480,86
1,20
7 510,52
7 893,42
4 321,80

22,840485
0,0396

20
496,17
496,17
22 793,38

Работу сдал:

Работу принял:

Директор ООО «ЮТ»

Генеральный директор ООО «УК Восток»

Начальник КТИ ООО «УК Восток»

Инспектор КТИ ООО «УК Восток»



Худякова Т.Н.
Журавлев А.С.
Лисюкова Н.А.
Куликова Е.В.